

[Oranienburg]

Stadträumliche Einbindung und Qualifizierung des Bahnhofsumfeldes und Zugangsverbesserung zum S-/Regionalbahnhof Oranienburg

Zeitraum

Projektzeitraum 2008 ff.

Projektträger / Verantwortung

Stadt Oranienburg, Stadtplanungsamt und Tiefbauamt

Projektziel

Der S- und Regionalbahnhof Oranienburg ist ein wichtiger Knotenpunkt des regionalen und überregionalen ÖPNV in zentraler Lage mit hoher Umlandfunktion. Ziel der Stadt Oranienburg ist die Verbesserung der Funktionsfähigkeit des Bahnhofsumfeldes u.a. durch Erweiterung der Fahrradabstellanlagen, die Erweiterung des Park & Ride Angebots, die Optimierung der Bahnhofszugänge etc., um die Voraussetzungen für die hohe und voraussichtlich steigende Nutzerzahl zu sichern. In den Bereichen Beschäftigung, Infrastruktur/Verkehr und weiche Standortfaktoren werden wirksame und messbare Effekte erwartet, da der Bahnhof eine wichtige Umsteige- und Verknüpfungsfunktion in der Region für das Umland darstellt.

Projekthalt / Teilschritte

In einem Entwicklungskonzept für das westliche Bahnhofsumfeld wurden die Verbesserung der Umsteigemöglichkeiten zwischen Bus und Bahn, die Erweiterung der Abstellkapazitäten für Fahrräder sowie die Erweiterung der Park & Ride Anlage untersucht und Lösungsvarianten erarbeitet. Diese sehen u.a. den Bau eines Parkhauses und eines Fahrradparkhauses vor. Das Konzept wird aus dem Bund-Länder-Programm Aktive Stadt- und Ortsteilzentren (ASZ) finanziert.

Die Herausforderung der Entwicklung des gesamten Areals besteht neben der Finanzierung der erforderlichen Infrastrukturinvestitionen in der Vielzahl der einzubindenden Partner (u. A. DB AG) sowie der verschiedenen bau- und planungsrechtlichen Rahmenbedingungen.

Die Herstellung eines Park & Ride-Platzes mit ca. 350 Stellplätzen auf dem Standort des ehemaligen Busbahnhofs konnte bereits im November 2009 mit Unterstützung aus dem damaligen EFRE/NSE-Programm des Landes Brandenburg mit Mitteln des Europäischen Fonds für regionale Entwicklung abgeschlossen werden. Die Nutzung dieser Anlage ist jedoch unerwartet hoch, so dass diese zeitweise sogar überlastet ist. Daher wurde die Erweiterung der Kapazitäten u.a. auf der Fläche des ehemaligen Güterbahnhofs sowie auch angrenzend an die bestehende Anlage geprüft. Der Bau eines Fußgängertunnels unter den Bahnanlagen und die Errichtung eines weiteren Bahnsteigabganges zum bestehenden Park & Ride Platz sollen diese Vorhaben ergänzen. Da diese Vorhaben eine sehr langfristige Entwicklungsperspektive haben, wurden im nachfolgenden Entwicklungskonzept für das westliche Bahnhofsumfeld Maßnahmenvorschläge entwickelt, die kurz- bis mittelfristig umsetzbar sein sollen, ohne der langfristigen Zielsetzung ent-



© Stadt Oranienburg

gegen zu stehen. Auch für die Realisierung dieser Maßnahmen sollen Mittel aus dem Bund-Länder-Programm Aktive Stadt- und Ortsteilzentren (ASZ) eingesetzt werden.

Zur weiteren Optimierung der Situation im Bahnhofsumfeld kommt darüber hinaus auch eine umfangreiche Umgestaltung des Bahnhofsplatzes insbesondere zur Verbesserung der Verknüpfung ÖPNV/SPNV sowie zur Erweiterung der stark frequentierten Fahrradabstellanlagen im Bahnhofsumfeld in Betracht. Allerdings gilt für die Maßnahmen, dass eine Realisierung in engem Zusammenhang mit dem Bau eines Fußgängertunnels zu betrachten ist. Die Stadt Oranienburg prüft kontinuierlich die Umsetzung weiterer, auch kleinteiliger Maßnahmen zur Verbesserung der Situation.

Budget

Gesamtkosten: 12,0 Mio. € (Schätzung) Mio. €

Eigenmittel: ca. 25 %

Ergebnisse / weiterführende Links

Dieses Projekt wurde vom Landtag des Landes Brandenburg in seiner hohen Bedeutung für die Standortentwicklung im RWK O-H-V anerkannt und wird seit dem Jahr 2010 als „Beschlossene Maßnahme“ durch das Land Brandenburg unterstützt.

Mit Ausnahme des Personentunnels sind die Vorhaben mittlerweile in den Antrag der Stadt Oranienburg auf Aufnahme in das Städtebauförderprogramm „Aktive Stadtzentren“ vom 23.05.2014 aufgenommen worden. Das Vorhaben soll ggf. auch als Schlüsselprojekt im Stadt-Umland-Wettbewerb 2015 ff. eingebracht werden.

