

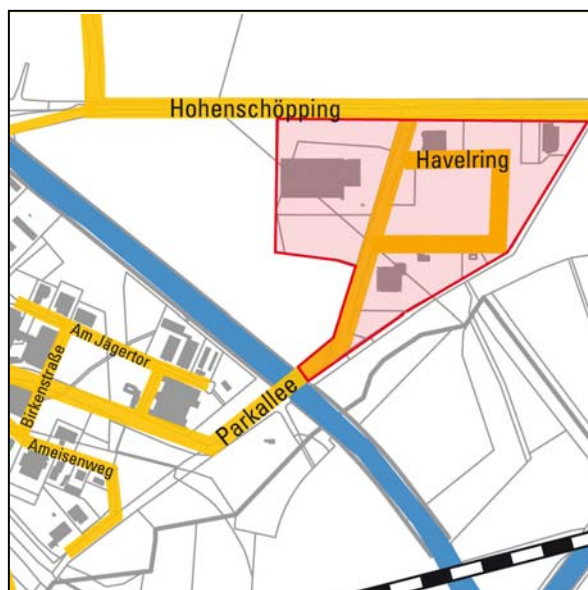
GEWERBEFLÄCHEN VELTEN

Gewerbegebiet: BUSINESSPARK II

Standort

Erschließung:	Havelring, Parkallee		
Gesamtgröße:	183.526 m ²	Gewerbesteuer:	345 %
davon verfügbar:	70.700 m ²	Grundsteuer B Hebesatz:	355 %
Bau- und Planungsrecht:	FNP: Sondergebiet Handel; Teilfläche für B-Plan Nr. 10/2 rechtskräftig		
Besonderheiten:	Arbeit und Gewerbe im Park		

Verkehrsanbindung & Erschließung



Autobahn
A111: 1 km A10: 5 km A24: 17 km A11: 32 km

Flughafen
19 km / 20 min nach Berlin-Tegel

Güterverkehrszentrum
ca. 30 km (über Landstraße) zum GVZ Berlin West

Bahnhof
4 km (Velten: RE6, RB55)

Hafen
3 km zum Hafen Velten (Havel-Oder-Wasserstraße)

ÖPNV
Bus 807, Haltestelle: „Businesspark“

Erschließung / Medien

<input checked="" type="checkbox"/> Strom	<input checked="" type="checkbox"/> Abwasser	Trinkwassergebühr: 1,40 €/m ³ (zuzüglich Grundpreis)
<input checked="" type="checkbox"/> Gas	<input type="checkbox"/> Fernwärme	Abwassergebühr: 2,51 €/m ³
<input checked="" type="checkbox"/> Trinkwasser	<input checked="" type="checkbox"/> Telefon	Sonstiges: mobile Entsorgung: 5,63 €/m ³
<input type="checkbox"/> Brauchwasser	<input checked="" type="checkbox"/> Breitband/DSL	
<input checked="" type="checkbox"/> Mobilfunknetz		

Branchenbesatz

Bau- und Gartenmarkt, Lebensmittelgewerbe

Kontakt

Herr Schacht, Stadtverwaltung Velten, Rathausstraße 10, 16727 Velten, Telefon: (03304) 379181
E-mail: schacht@velten.de